

BITFINEX Alpha



Phát Hành: 21-10-2024
bitfinex.com

Bản quyền 2022 BFXWW Inc. Tên Bitfinex và logo hình chiếc lá là thương hiệu được sử dụng theo giấy phép. Tất cả quyền lợi của tác giả được bảo vệ.

Tài liệu này được cung cấp bởi BFXWW Inc. ("Bitfinex") nhằm mục đích cung cấp thông tin chung. Các quan điểm, ý kiến được trình bày có thể không phản ánh quan điểm của toàn thể Bitfinex và có thể thay đổi mà không cần thông báo trước. Thông tin trong bản tin này không phải là lời khuyên về đầu tư, quản lý danh mục đầu tư, pháp lý, tài chính hoặc thuế, về kỹ thuật giao dịch, mô hình, thuật toán hoặc bất kỳ kế hoạch khác, hoặc là khuyến nghị mua, bán hoặc giữ bất kỳ token số hoặc tài sản số nào. Không có khuyến nghị hay lời khuyên nào được đưa ra về việc liệu bất kỳ tài sản kỹ thuật số nào có phù hợp với bạn hay không. Không có lời chào mời hoặc đề nghị mua bán bất kỳ tài sản kỹ thuật số nào hoặc quảng bá tài chính dưới bất kỳ hình thức nào.

Bạn không nên giao dịch tài sản số trừ khi bạn hiểu rõ các rủi ro liên quan.

Bạn không nên cam kết quỹ hoặc thế chấp tài sản để giao dịch các loại tài sản số khi không sẵn sàng cho trường hợp thua lỗ toàn bộ. Hiệu suất trong quá khứ của một tài sản số hoặc chiến lược giao dịch không đảm bảo kết quả hoặc lợi nhuận trong tương lai. Bản tin này đưa ra các ý kiến dự đoán — những thông tin liên quan đến các sự kiện trong tương lai hoặc diễn biến hiệu suất trong tương lai—đây chỉ là những dự báo, ý kiến và giả thuyết về các sự kiện, điều kiện, kết quả có thể xảy ra trong tương lai. Các sự kiện hoặc kết quả thực tế có thể khác biệt đáng kể.

Địa danh được đề cập, thông tin cung cấp được tham khảo nguồn từ các nhà cung cấp nội dung khác. Thông tin này được bảo vệ bởi bản quyền do các nhà cung cấp nội dung đó sở hữu hoặc được cấp phép. Bitfinex không tham gia vào việc chuẩn bị, áp dụng hoặc chỉnh sửa nội dung này và không ngầm hiểu hay công khai tán thành hoặc phê duyệt nội dung đó. Bitfinex không đảm bảo thông tin cung cấp trong nội dung của bên thứ ba là chính xác, đầy đủ hoặc kịp thời.

Dù Bitfinex cố gắng cung cấp thông tin chính xác và kịp thời, nhưng cả Bitfinex cũng như bất kỳ nhà cung cấp nội dung thứ ba cũng không nào đảm bảo tính chính xác, kịp thời, đầy đủ hoặc hữu ích của bất kỳ nội dung bản tin nào, và không chịu trách nhiệm hoặc trách nhiệm pháp lý đối với bất kỳ nội dung nào tương tự. Tất cả nội dung bản tin được cung cấp trên cơ sở "như hiện có".

Không được sử dụng bất kỳ nhãn hiệu, tên thương mại, nhãn hiệu dịch vụ, bản quyền, hoặc logo nào của Bitfinex dưới bất kỳ hình thức nào và với mục đích biến các mục này thuộc sở hữu, hoặc liên kết với bạn hoặc làm nhầm tưởng bạn được sử dụng với sự đồng ý của Bitfinex, và bạn được thông tin rõ rằng bạn không có quyền sở hữu nào đối với bất kỳ mục nào trong số trên.

Bản tin này chỉ được cung cấp cho những người nhận được chọn lọc. Bạn không nên đăng, truyền tay, phân phối lại hoặc bằng cách nào khác lan truyền bất kỳ nội dung của bản tin này cho bất kỳ ai khác.

EXECUTIVE SUMMARY

Bitcoin tuần qua tiếp tục [tăng trưởng mạnh](#), đạt đỉnh \$69,586 vào phiên giao dịch sáng ngày 21 tháng 10. Khi gần chạm mốc \$70,000, BTC sẽ chạm mặt với ngưỡng kháng cự đầu tiên, một mức giá đã từng được đề cập trong Hội nghị Bitcoin Nashville vào tháng 7. Điều thú vị là, giá Bitcoin có [mối tương quan khá chặt chẽ](#) với khả năng thắng cử của Donald Trump, khi thị trường tiền điện tử trở nên nhạy cảm hơn với các biến động chính trị, và các nhà đầu tư đang cân nhắc tác động của việc Đảng Cộng hòa thắng cử đối với quy định tiền điện tử trong tương lai.

Khối lượng mở hợp đồng tương lai và vĩnh viễn của Bitcoin (OI) tăng vọt [cao kỷ lục](#), vượt hơn 40 tỷ USD, phản ánh sự bùng lên trong hoạt động đầu cơ. Tuy nhiên, dù OI tăng cao thể hiện sự tham gia mạnh mẽ của thị trường, vẫn có lo ngại về [sự chênh lệch](#) giữa OI tăng và các đỉnh giá thấp hơn của Bitcoin. Điều này ám chỉ rằng biến động giá hiện nay chủ yếu đến từ các vị thế hợp đồng tương lai có đòn bẩy thay vì nhu cầu thật sự từ thị trường spot. Điểm khác biệt lần này là [tỷ lệ lãi suất vẫn trung lập](#), cho thấy các vị thế long trên thị trường perpetual không quá chênh lệch.

Mặc dù khả năng điều chỉnh để reset OI là khá cao, nhưng triển vọng chung [vẫn rất tích cực](#), được hỗ trợ bởi các yếu tố vĩ mô như khả năng Fed cắt giảm lãi suất, thanh khoản tăng, và các điều kiện pháp lý cho tiền điện tử ở Mỹ có thể được cải thiện. Nhờ vậy, Bitcoin có thể tiếp tục đà tăng, và nếu vượt qua được mức kháng cự \$70,000 và thoát ra khỏi phạm vi tích lũy 8 tháng, BTC có thể [lấp lại](#) thành tích ấn tượng của tháng 10 năm 2023, khi giá vượt qua ngưỡng \$30,000 mà không hề chùn bước.

Quan điểm này được củng cố thêm bởi [dữ liệu chi tiêu tiêu dùng mới nhất của Mỹ](#), khi giá xăng giảm, lương tăng và thu nhập ổn định đã đẩy doanh số bán lẻ tăng 0,4% trong tháng 9. Bất chấp lạm phát và thị trường việc làm hạ nhiệt, chi tiêu của người tiêu dùng [vẫn khá mạnh](#) nhờ tỷ lệ sa thải thấp. Điều này đã khiến [dự báo tăng trưởng GDP quý 3 được điều chỉnh tăng](#) lên 3,4%. Chúng tôi dự đoán Fed sẽ cắt giảm lãi suất 25 điểm cơ bản vào tháng tới để duy trì đà tăng trưởng.

Trong khi đó, thị trường nhà đất có hơi [chững lại](#) trong tháng 9, với số lượng nhà xây mới và giấy phép xây dựng giảm nhẹ sau một tháng 8 sôi động. Lãi suất vay mua nhà tăng đã kìm hãm hoạt động, nhưng các nhà thầu vẫn khá lạc quan.

Dù các đợt giảm lãi suất gần đây của Fed đã làm giảm chi phí vay mua nhà, nhưng sự phục hồi của lĩnh vực bất động sản sẽ diễn ra từ từ, khi các vấn đề về giá cả và thiếu hụt nhà ở vẫn là [bài toán khó](#). Một đợt phục hồi nhẹ được dự báo khi lãi suất ổn định, nhưng để thúc đẩy thị trường đi lên, những đợt giảm lãi suất tiếp theo sẽ rất quan trọng.

Ngành tiền điện tử đang chứng kiến cả sự phát triển lẫn những khó khăn, với nhiều sự kiện quan trọng đang định hình. Mạng Plasma đã [hủy động thành công 3,5 triệu USD](#), với Bitfinex dẫn đầu vòng đầu tư, nhằm nâng cao khả năng tiếp cận stablecoin như USDT trên mạng Bitcoin. Việc tích hợp khả năng tương thích với hợp đồng thông minh Ethereum sẽ mở rộng tiềm năng sử dụng Bitcoin, đặc biệt cho các ứng dụng phi tập trung (dApps). Đây là một bước tiến quan trọng giúp tăng cường vai trò của Bitcoin trong các hệ sinh thái DeFi.

Về khía cạnh quy định, SEC [đã bật đèn xanh](#) cho NYSE và Cboe để niêm yết và giao dịch quyền chọn trên nhiều quỹ ETF Bitcoin spot. Điều này giúp đảm bảo các sản phẩm tài chính đáp ứng được các tiêu chuẩn quy định nhằm ngăn ngừa gian lận và bảo vệ nhà đầu tư, đồng thời hợp pháp hóa và mở rộng các sản phẩm liên quan đến Bitcoin trên thị trường tài chính truyền thống.

Trong khi đó, ngành crypto đã gặp trở ngại lớn khi Radiant Capital [bị "bóc hơi" hơn 50 triệu USD](#) trong một vụ tấn công mạng. Tin tặc đã chiếm được ba khóa riêng tư, từ đó khai thác hợp đồng blockchain và rút cạn tiền của người dùng. Radiant đã phản ứng bằng cách tạm dừng hoạt động trên cả Base và Mainnet.

Chúc bạn một tuần giao dịch bội thu!



INDEX

1. ON-CHAIN NỔI BẬT TUẦN NÀY

6-11

- Bitcoin Duy Trì Đà Tăng, Tiến Gần Mốc Cao Nhất Tại Hội Nghị Nashville

7-11

2. CẬP NHẬT ĐIỂM TIN KINH TẾ VĨ MÔ

12-16

- Doanh Số Bán Lẻ Ở Mỹ Bứt Phá Trong Tháng 9, Nhờ Giá Xăng Giảm Kích Thích Chi Tiêu
- Thị Trường Bất Động Sản Chững Lại Trong Tháng 9, Dự Kiến Sẽ Phục Hồi Khi Lãi Suất Bắt Đầu Giảm

13-14

15-16

3. HOT NEWS THỊ TRƯỜNG CRYPTO

17-22

- Plasma Network Gọi Vốn Thành Công 3,5 Triệu USD Để Tăng Cường Truy Cập Stablecoin Trên Bitcoin
- SEC Thông Qua Việc Niêm Yết Và Giao Dịch Quyền Chọn Cho Nhiều Quỹ ETF Bitcoin Spot
- Radiant Capital Bị Bốc Hơi Hơn 50 Triệu USD Do Bị Tấn Công Mạng, Hiện Tạm Dừng Hoạt Động

18-19

20

21-22





ON-CHAIN NỔI BẬT TUẦN NÀY



Bitcoin giữ phong độ tăng mạnh, gần chạm đỉnh tại Hội nghị Nashville

BTC tiếp tục duy trì đà tăng trưởng trong tuần qua. Đạt mức cao \$69,586 vào ngày 21 tháng 10, và gần vượt qua đỉnh được ghi nhận trước Hội nghị Bitcoin Nashville (\$68,560 vào ngày 22 tháng 7), diễn ra từ 25-27 tháng 7. Thời điểm đó, BTC đạt đỉnh \$70,162 khi các ứng cử viên tổng thống Mỹ như Donald Trump và Robert F. Kennedy lên tiếng ủng hộ Bitcoin. Đây sẽ là mức thử thách kháng cự đầu tiên khi khối lượng mở toàn cầu cũng tăng lên mức cao kỷ lục.



Hình 1. Biểu Đồ Ngày BTC/USD. (Nguồn: Bitfinex)

Ngày càng nhiều suy đoán về mối liên hệ giữa biến động giá của Bitcoin và tỷ lệ đắc cử của Donald Trump. Các tài sản rủi ro đã chuẩn bị sẵn sàng để định giá theo mức độ bất định (hoặc chắc chắn) của cuộc bầu cử Mỹ, cũng như các tài sản tương ứng liên quan đến tỷ lệ chiến thắng của mỗi ứng cử viên.



Hình 2. Giá BTC/USD Và Tỷ lệ Đắc Cử Trump vs Harris. (Nguồn: Polymarket)

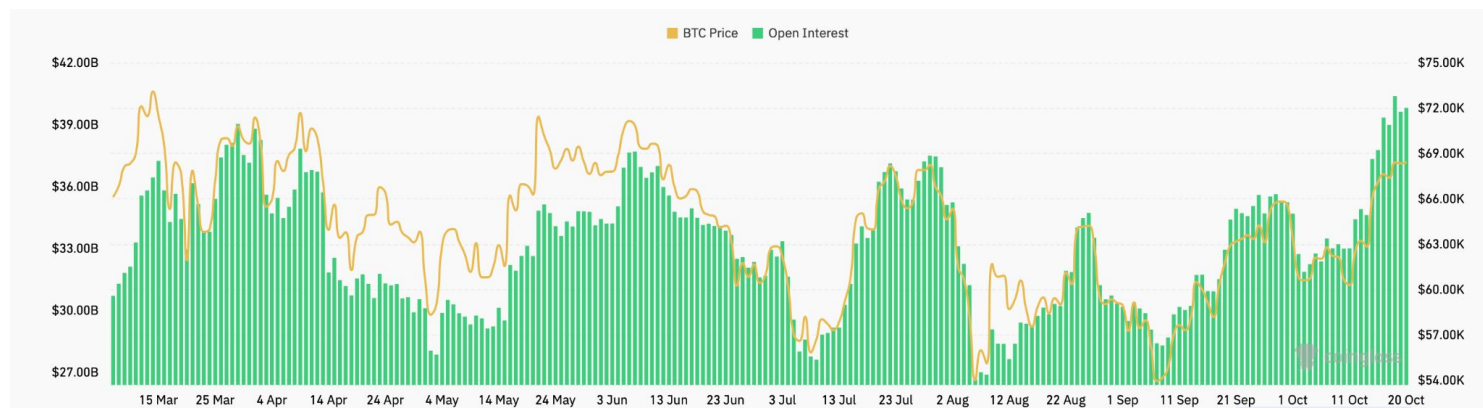
Tỷ lệ thắng cử của Trump dường như có mối quan hệ chặt chẽ với sự tăng giá của Bitcoin, điều này cho thấy phần lớn mức tăng giá gần đây có thể đến từ suy đoán về chiến thắng của Ông. Phản ứng của thị trường trong vài tháng qua đã nhấn mạnh điều này, cho thấy xu hướng đầu tư thiên lệch khá rõ rệt.

Trong khi đó, thị trường chứng khoán với dòng tiền bất ổn định trong bối cảnh cuộc đua giữa hai ứng cử viên Cộng hòa và Dân chủ ngày càng sát nút. Thị trường tiền điện tử, đặc biệt là Bitcoin, lại giữ mối tương quan mạnh mẽ với cơ hội chiến thắng của Đảng Cộng hòa. Kết nối này ngày càng rõ ràng hơn sau khi Trump đưa ra các tuyên bố về cải cách tiềm năng tại SEC và cái nhìn chung về thị trường crypto, bao gồm các chính sách thuế có thể ảnh hưởng đến nhà đầu tư.

Do đó, sự tác động qua lại giữa chính trị và giá tiền điện tử ngày càng rõ rệt, với nhà đầu tư theo dõi sát sao các diễn biến bầu cử để đánh giá hướng đi của Bitcoin và các tài sản số khác.

Khi giá tiến gần đến mức cao nhất từng thấy trong sự kiện Bitcoin Nashville, nơi Trump xuất hiện và cũng có giao dịch "bán tin đồn", chúng tôi tin rằng mức \$70,000 là rất quan trọng. Nếu thị trường duy trì sự quan tâm và đẩy giá vượt qua mức này, đó có thể là tín hiệu cho đợt bùng nổ cuối cùng khỏi phạm vi tích lũy 8 tháng của Bitcoin. Nếu không, giá có thể bị từ chối tại mức đỉnh này.

Đáng chú ý, hoạt động đầu cơ trên thị trường hợp đồng tương lai đã tăng vọt kể từ khi Bitcoin chạm đáy \$52,756 vào đầu tháng 9, và tốc độ tăng này còn tăng nhanh trong vài tuần qua. Vào ngày 19 tháng 10, Khối lượng mở toàn cầu (OI) cho các cặp giao dịch Bitcoin vĩnh cửu và tương lai đã đạt mức kỷ lục mới là 40,38 tỷ USD. Sự bùng nổ của OI có thể tác động đến biến động giá của Bitcoin khi các nhà giao dịch bắt đầu định vị cho các động thái thị trường tiềm năng. Điều này cũng phản ánh tâm lý lạc quan trong giới giao dịch, cho thấy kỳ vọng ngày càng tăng về việc giá Bitcoin sẽ tiếp tục tăng trong ngắn hạn.



Hình 3. Giá BTC So Với OI Toàn Cầu. (Nguồn: Coinglass)

Khối lượng OI vào thời điểm đạt đỉnh tháng 7 cũng đi kèm với một câu chuyện chính trị mạnh mẽ, được gọi là "Trump trade". Hiện tại, giá Bitcoin vẫn thấp hơn so với đỉnh \$73,666 vào tháng 3 và đỉnh \$70,162 vào tháng 7, trùng với kỷ lục trước đó về lượng hợp đồng mở.

Như [chúng ta đã chứng kiến](#), việc OI đạt đỉnh cao hơn trong khi Bitcoin tạo các đỉnh thấp hơn là điều đáng lo ngại, vì nó cho thấy mức độ đầu cơ đang tăng mạnh trên thị trường hợp đồng tương lai, trong khi nhu cầu trên thị trường giao ngay không thay đổi nhiều. Sự chênh lệch này có thể dẫn đến sự biến động lớn và những đợt điều chỉnh mạnh nếu các vị thế đầu cơ không dựa trên các yếu tố cơ bản thực sự của thị trường.

Tuy nhiên, không phải cứ OI tăng là luôn xấu. Cũng giống như giá cả, OI có thể có những xung lực tăng trưởng và sau đó là giai đoạn tích lũy. Ví dụ, đợt bứt phá vào tháng 10 năm 2023 khi Bitcoin vượt qua mức \$30,000 đã đi kèm với sự gia tăng đáng kể của OI. Sau đợt này, cả giá Bitcoin và OI đều tăng gấp đôi, cho thấy OI tăng cũng có thể là tín hiệu cho sự tham gia mạnh mẽ của thị trường và một xu hướng tích cực.

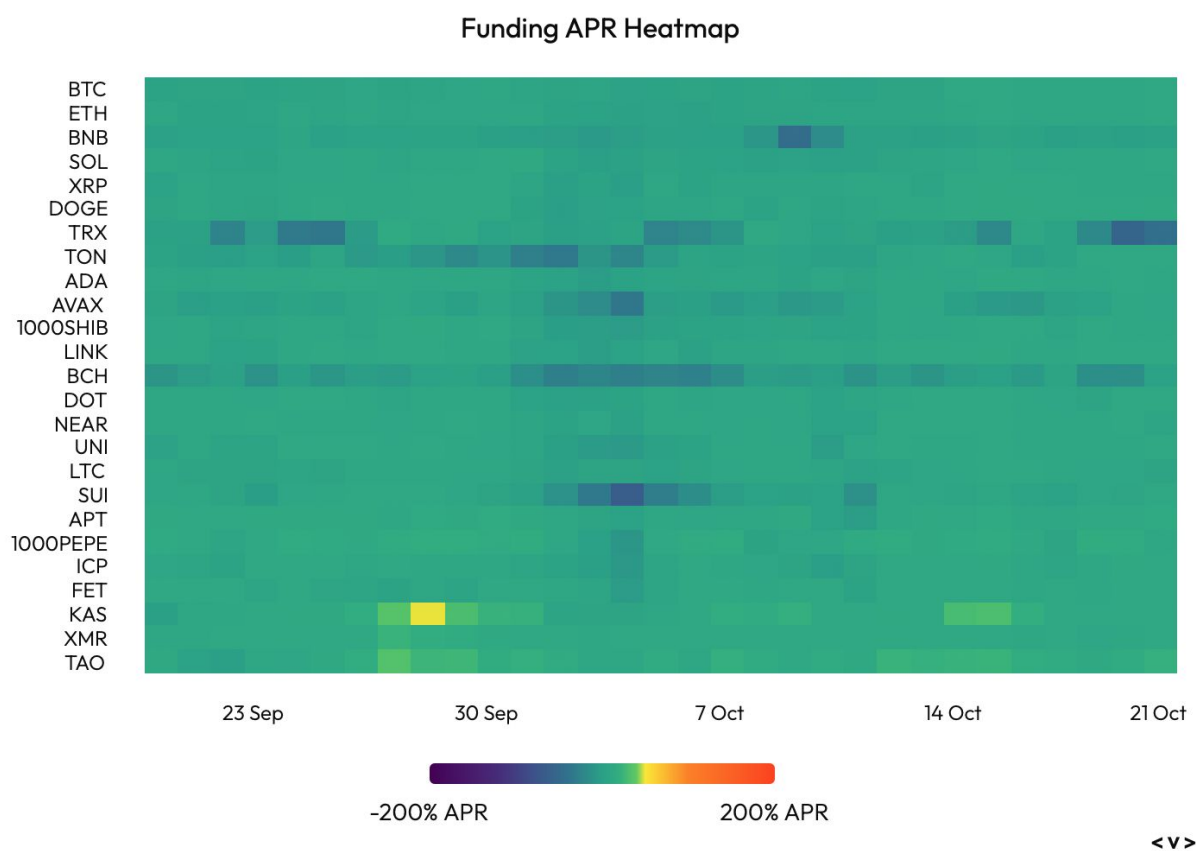
Điều này nhấn mạnh tầm quan trọng của việc phân tích OI trong bối cảnh toàn bộ thị trường, vì Khối lượng mở tăng cũng có thể phản ánh sự gia tăng hứng thú đầu cơ.



Hình 4. Biểu Đồ Ngày BTC/USD Với Khối Lượng Mở Năm 2023. (Nguồn: Coinalyze)

Thêm vào đó, tỷ lệ lãi suất trên các cặp giao dịch Bitcoin và altcoin vẫn khá trung lập. Trước đây, khi Bitcoin cố vượt qua ngưỡng \$70,000, khối lượng mở đã tăng mạnh kèm theo tỷ lệ lãi suất cao. Những điều này thường ám chỉ rằng thị trường hợp đồng vĩnh viễn có quá nhiều vị thế long mà không có sự tham gia đủ mạnh từ thị trường spot và vị thế short để cân bằng lại.

Tình huống này có thể làm thị trường dễ bị tổn hại, vì sự chênh lệch giữa vị thế long và thiếu hụt vị thế short có thể gây ra sự điều chỉnh giá bất ngờ. Thị trường lý tưởng hơn sẽ có sự tham gia cân bằng giữa long và short, cùng với sự hỗ trợ từ thị trường spot, giúp giá tăng một cách ổn định hơn.



Hình 5. Tỷ Lệ Lãi Suất Tổng Hợp Cho Tiền Điện Tử Large Cap. (Nguồn: Velodata)

Do đó, việc dự đoán rằng sẽ có một đợt điều chỉnh ngắn hạn để tái cân bằng lượng hợp đồng mở là hợp lý, nhưng kịch bản giảm giá có vẻ sẽ không kéo dài lâu. Điều này càng hợp lý hơn khi chúng ta xem xét các yếu tố thuận lợi vĩ mô, như khả năng hạ cánh mềm của nền kinh tế, lãi suất giảm, thanh khoản toàn cầu tăng và môi trường pháp lý cho tiền điện tử tại Mỹ ngày càng cởi mở hơn.

Dù lượng hợp đồng mở có thể hơi “hot” trong ngắn hạn, vẫn có một lượng lớn vị thế short giúp cân bằng tỷ lệ lãi suất, ngay cả khi xét đến các chiến lược delta-neutral hiện tại.

Chúng ta có thể sẽ thấy những đợt điều chỉnh và biến động trước hoặc ngay sau bầu cử, nhưng hiện tại, cấu trúc khối lượng mở trên thị trường không đáng lo ngại ở các khung thời gian dài hơn. Bitcoin dường như đang đi con đường tương tự như tháng 10 năm 2023, có thể tạo đà cho đợt tăng giá tiếp theo trên các khung thời gian dài.

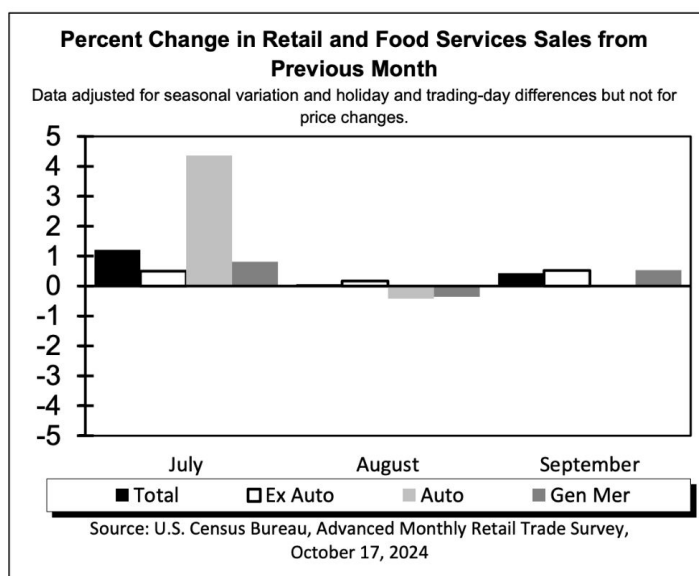


CẬP NHẬT ĐIỂM TIN KINH TẾ VĨ MÔ



Doanh số bán lẻ tại Mỹ tăng trưởng ấn tượng trong tháng 9 khi giá xăng giảm, người dân thoải mái chi tiêu nhiều hơn

ADVANCE MONTHLY SALES		
September 2024	\$714.4 billion	0.4%*
August 2024 (revised)	\$711.3 billion	0.1%*
Next release: November 15, 2024		
* The 90 percent confidence interval includes zero. There is insufficient statistical evidence to conclude that the actual change is different from zero. Data adjusted for seasonal variation and holiday and trading-day differences but not for price changes. Source: U.S. Census Bureau, Advanced Monthly Retail Trade Survey, October 17, 2024		



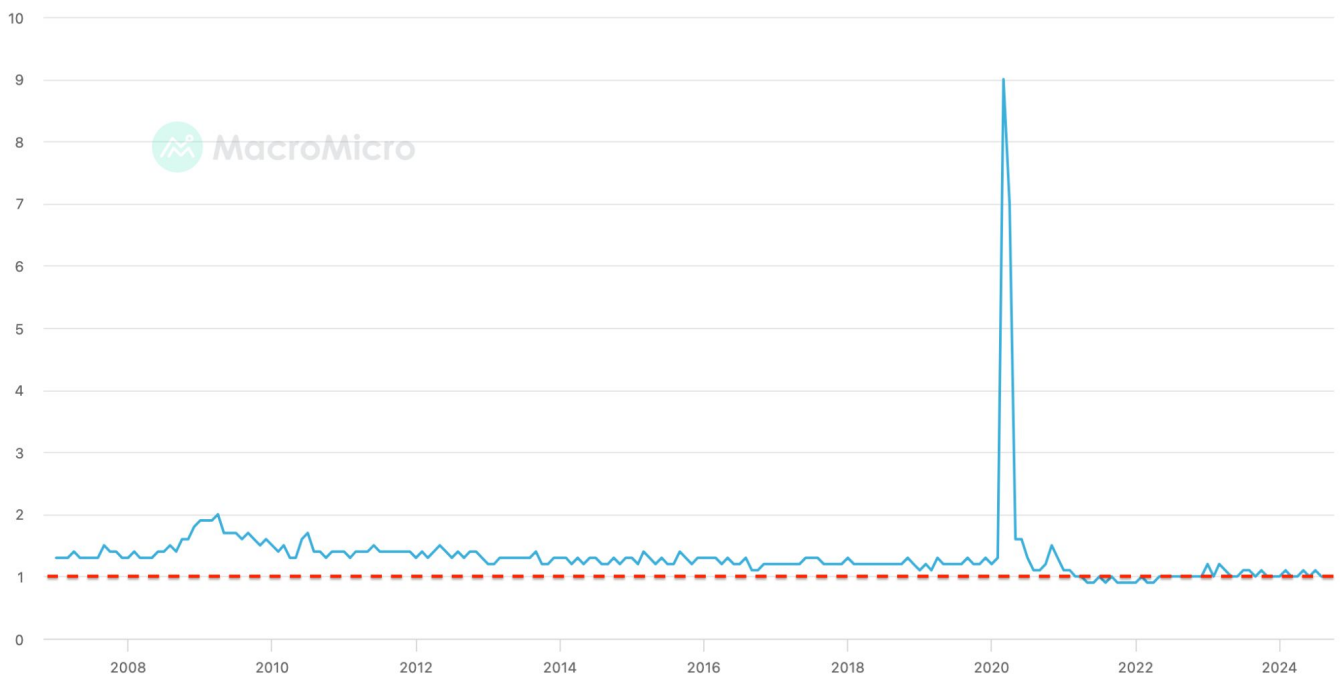
Hình 6. Doanh Số Bán Lẻ Theo Tháng; Tỷ Lệ Phần Trăm Thay Đổi So Với Tháng Trước Trong Lĩnh Vực Bán Lẻ Và Dịch Vụ Ăn Uống (Nguồn: Cục Điều Tra Dân Số Mỹ)

Doanh số bán lẻ ở Mỹ đã có tăng vọt trong tháng 9, nhờ giá xăng giảm giúp người dân rùng rinh chi tiêu hơn tại nhà hàng, quán bar và các cửa hàng outlet. Nhờ vậy, nền kinh tế trong quý 3 đã có một cú bút phá vượt mong đợi.

Theo [báo cáo Doanh số bán lẻ và dịch vụ ăn uống hàng tháng](#) của Cục điều tra dân số Hoa Kỳ, vào thứ Năm ngày 17 tháng 10, doanh số bán lẻ tăng 0.4% trong tháng 9, vượt kỳ vọng 0.3%. Nhóm có sức kiểm soát chính, loại trừ những ngành hàng biến động như ô tô và xăng, thậm chí còn tăng mạnh hơn với 0.7%.

Sự gia tăng chi tiêu này được thúc đẩy bởi nhiều yếu tố. Đặc biệt, doanh số tại các cửa hàng quần áo tăng mạnh, cùng với làn sóng mua sắm online và tại các cửa hàng sức khỏe, chăm sóc cá nhân. Mặc dù giá năng lượng giảm, nhưng chi phí thực phẩm và quần áo tăng đã làm cân bằng tác động lạm phát, giữ doanh số ổn định.

Dù [thị trường việc làm có dấu hiệu chững lại](#) nhẹ, nhưng [mức tăng lương điều chỉnh theo lạm phát vẫn hỗ trợ mạnh mẽ](#) cho việc chi tiêu của người tiêu dùng. Tỷ lệ sa thải vẫn thấp kỷ lục, giúp duy trì thu nhập và sức mua.

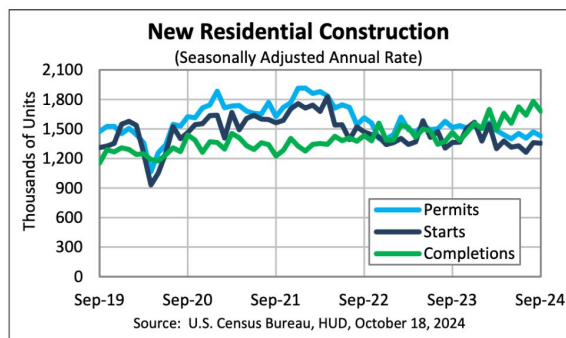
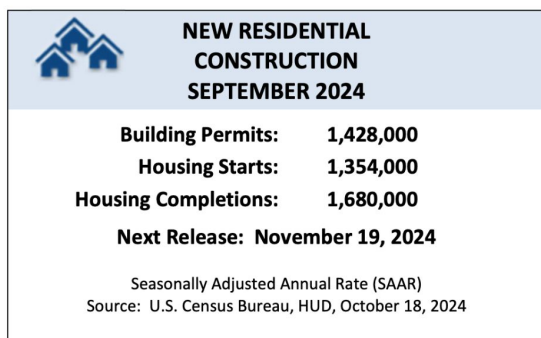


Hình 7. Tỷ Lệ Sa Thải Trong Ngành Phi Nông Nghiệp (Nguồn: Cục Thống Kê Lao Động Hoa Kỳ)

Dù nền kinh tế có vẻ đang rất vững, nhưng chúng tôi nghĩ điều này sẽ không khiến Fed từ bỏ kế hoạch hạ lãi suất vào tháng tới. Nhiều khả năng Fed sẽ giảm 25 điểm cơ bản, khi họ thấy đà tăng trưởng vẫn khá ổn định.

Cục Dự trữ Liên bang Atlanta cũng vừa nâng dự báo tăng trưởng GDP quý 3 lên 3,4% hàng năm, tăng so với dự đoán trước là 3,2%. Điều này tiếp nối mức tăng trưởng 3% trong quý 2, cho thấy sức mạnh kinh tế của Mỹ dù đối mặt với lạm phát và nhiều bất ổn toàn cầu.

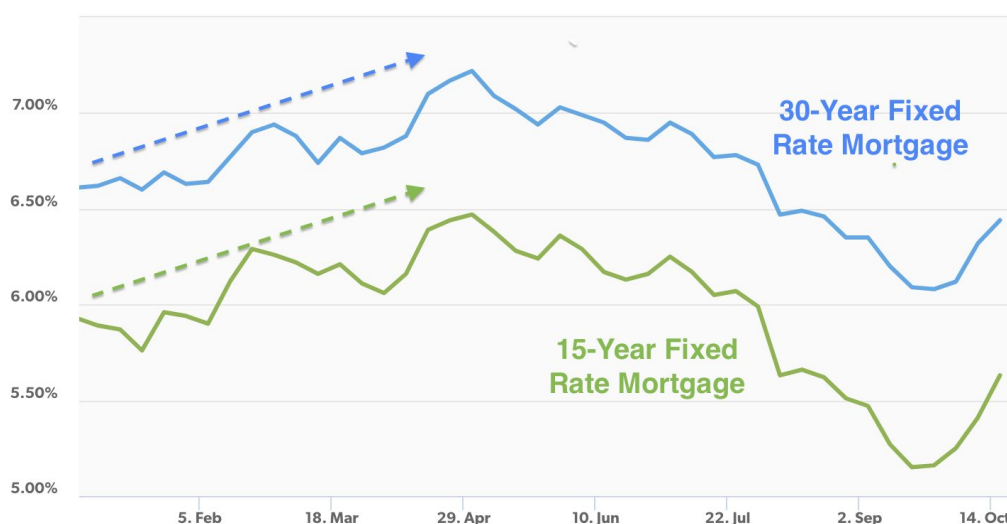
Thị Trường Bất Động Sản Chứng Lại Trong Tháng 9, Nhưng Kỳ Vọng Sẽ Bật Lên Khi Lãi Suất Hạ



Hình 8. Nhà Ở Xây Dựng Mới (Nguồn: Cục Thống Kê Dân Số Mỹ)

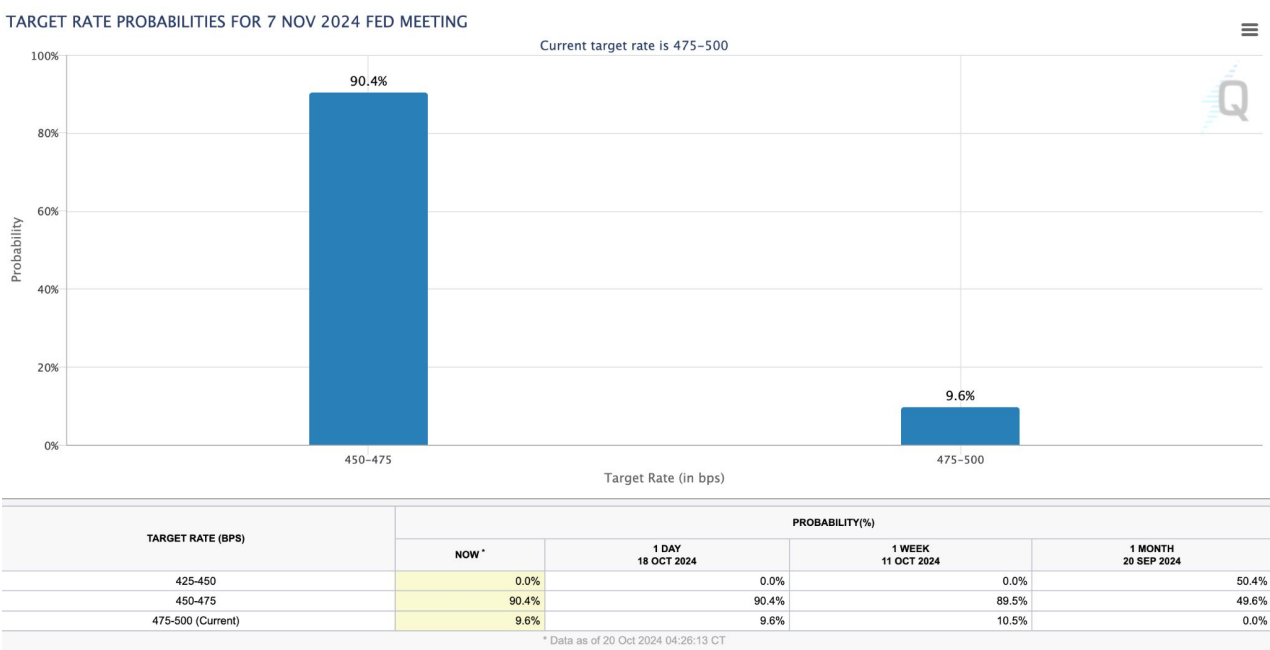
Trong tháng 9, thị trường nhà ở Mỹ có phần hạ nhiệt sau khi tăng vọt vào tháng 8. Cả việc khởi công xây dựng và số lượng giấy phép – yếu tố dự báo cho các dự án xây dựng tương lai – đều giảm, cho thấy hành trình hồi phục thị trường này còn gập ghềnh, dù lãi suất đang dần giảm.

Theo [báo cáo Xây dựng Nhà ở Mới Hàng tháng](#) từ Cục Thống kê Dân số cho tháng 9, số khởi công xây nhà mới – đo lường số căn nhà đang được xây dựng – đã giảm nhẹ 0.5% xuống còn 1.35 triệu căn. Cùng lúc, số giấy phép xây dựng – dự báo cho việc xây dựng nhà ở tương lai – giảm mạnh hơn, 2.9%, đưa tổng số xuống còn 1.4 triệu. Những giảm sút này diễn ra sau một đợt hoạt động cao vào tháng 8, phần nào nhờ vào lãi suất thế chấp thấp. Thế nhưng, lãi suất thế chấp tăng trong vài tuần qua đã làm nguội đi phần nào động lực này



Hình 9. Lãi Suất Thế Chấp Cố Định 30 Năm Và 15 Năm Của Hoa Kỳ (Nguồn: Freddie Mac)

Đầu năm nay, lãi suất thế chấp tăng mạnh, gây sức ép cho cả các nhà xây dựng lẫn những người có ý định mua nhà. Dù Cục Dự trữ Liên bang bắt đầu cắt giảm lãi suất từ tháng trước, giúp hạ chi phí thế chấp, nhưng dữ liệu kinh tế mạnh mẽ hơn mong đợi—như doanh số bán lẻ khả quan—đã làm nguội đi hy vọng về những đợt cắt giảm lãi suất lớn tiếp theo. Hậu quả là, kỳ vọng của người mua về việc sẽ có thêm một đợt cắt lãi suất lớn nữa đã giảm, có thể khiến họ do dự hơn trong thị trường nhà ở.



Hình 10. Xác Suất Mục Tiêu Cho Cuộc Họp Của Fed Vào Tháng 11 (CME FedWatch Tool)

Một yếu tố chủ chốt ảnh hưởng đến cả chủ xây dựng lẫn người mua là sự khác biệt giữa lãi suất đang giảm và lãi suất thấp. Mặc dù lãi suất đã giảm, nhưng chưa đủ lâu để gây ra sự thay đổi rõ rệt trong hành vi của người mua và nhà xây dựng. Nhiều người vẫn đang chần chừ, hy vọng sẽ có thêm cắt giảm lãi suất trong thời gian tới. Thêm nữa, việc hạn chế nguồn cung nhà đã qua sử dụng đã làm tăng nhu cầu cho những công trình mới, nhưng mức tăng lãi suất thế chấp trong năm nay lại khiến người mua do dự khi tham gia thị trường.

Một khảo sát gần đây từ Hiệp hội Nhà xây dựng Quốc gia vào thứ Năm, ngày 17 tháng 10, cho thấy niềm tin của các nhà xây dựng đã tăng nhẹ trong tháng 10, với một số nhà xây dựng đưa ra các chương trình ưu đãi để thu hút những người mua thận trọng hơn. Tuy nhiên, thiệt hại gần đây từ bão Helene và Milton tại miền Nam và Đông nước Mỹ có thể tạm thời làm chậm lại việc xây dựng nhà mới, mặc dù các nỗ lực tái xây dựng dự kiến sẽ thúc đẩy hoạt động tại các khu vực này trong những tháng tới.

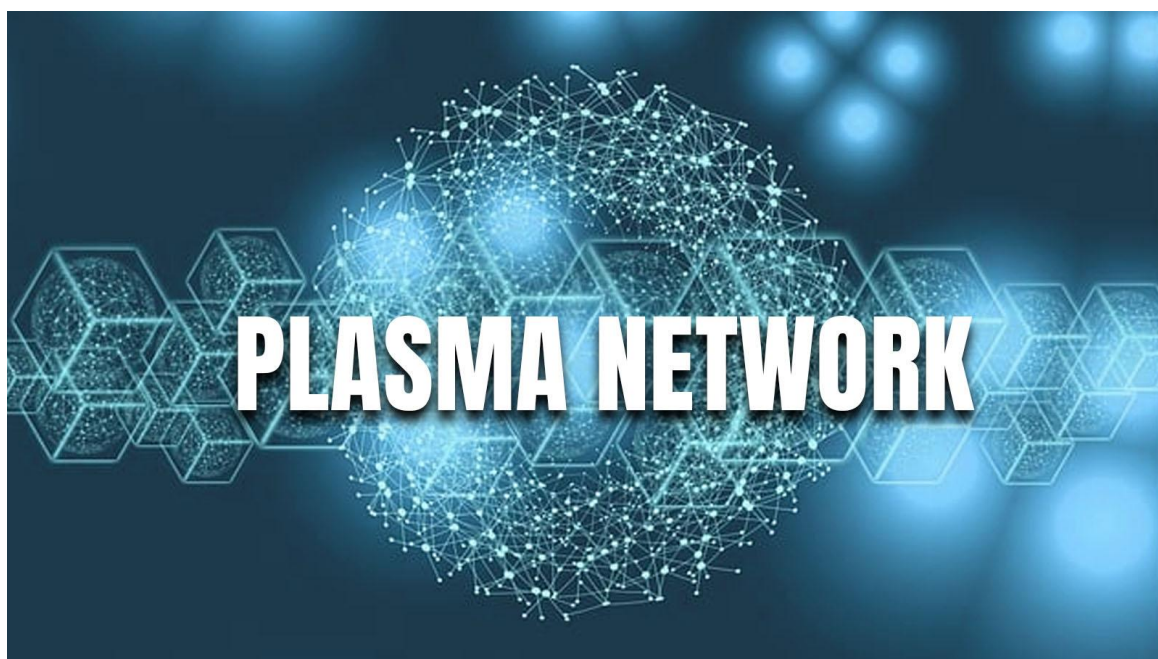
Trong tương lai, có những dấu hiệu cho thấy những khó khăn có thể đã qua và thị trường nhà ở đang trên con đường phục hồi dần, nhờ vào những nỗ lực của Cục Dự trữ Liên bang trong việc giảm lãi suất. Tuy nhiên, sự phục hồi này dự kiến sẽ khiêm tốn hơn so với sự tăng trưởng bùng nổ trong thời kỳ đại dịch, khi lãi suất gần như bằng không. Khi Fed nhắm đến lãi suất dài hạn khoảng 2,9%, sự phát triển của thị trường nhà ở dự kiến sẽ được cải thiện, nhưng những thách thức như tình trạng thiếu hụt nhà ở và khả năng chi trả có thể sẽ còn kéo dài đến năm sau.



HOT NEWS THỊ TRƯỜNG CRYPTO



Plasma Network Gọi Vốn 3,5 Triệu USD Nhằm Đẩy Mạnh Việc Mở Rộng Sử Dụng Stablecoin Trên Mạng Bitcoin



Hình 11. Plasma Network Gọi Vốn 3,5 Triệu USD Nhằm Đẩy Mạnh Việc Mở Rộng Sử Dụng Stablecoin Trên Mạng Bitcoin

- Plasma Network đã huy động 3,5 triệu USD, dẫn đầu bởi Bitfinex, để tăng cường tiếp cận stablecoin như USDt trên mạng Bitcoin.
- Mạng lưới này sẽ hỗ trợ smart contract của Ethereum, giúp Bitcoin linh hoạt hơn với các ứng dụng phi tập trung (DApps).

Plasma Network vừa gọi vốn 3,5 triệu USD trong vòng tài trợ do Bitfinex dẫn đầu, với mục tiêu mở rộng việc sử dụng stablecoin trên mạng lưới Bitcoin. Theo [bài viết trên blog](#) được đăng vào thứ Sáu, ngày 18 tháng 10, Plasma còn nhận được sự ủng hộ từ những nhà đầu tư nổi bật như Christian Angermayer và các quỹ đầu tư như Split Capital, Anthos Capital, Karatage, và Manifold Trading.

Sáng kiến này rất quan trọng vì USDt đã không còn phổ biến trên mạng Bitcoin từ năm 2013, khi Omni Layer trên Bitcoin ngừng hoạt động. Plasma Network dự định thay đổi điều này bằng cách cho phép giao dịch stablecoin trên Bitcoin, đồng thời tương thích với các ứng dụng Ethereum Virtual Machine (EVM). Tính năng tương thích với EVM giúp Plasma có thể hỗ trợ bất kỳ smart contract nào của Ethereum, gia tăng khả năng hoạt động của mạng Bitcoin và mở ra nhiều cơ hội cho các DApp.



Plasma là một mạng blockchain tiên tiến được thiết kế để chạy các ứng dụng phi tập trung (DApps) tương thích với Ethereum, nhưng chủ yếu nhằm vào ngành thanh toán, cung cấp các giao dịch USDt không tính phí. Đây là một sidechain đặc biệt với cơ chế đồng thuận riêng biệt, không giống với các mạng Layer 2 truyền thống. Plasma tích hợp hệ thống UTXO của Bitcoin với mô hình tài khoản của Ethereum, cho phép thanh toán phí gas bằng Bitcoin và hỗ trợ các tính năng như staking BTC để nhận lợi nhuận.

SEC Phê Duyệt Việc Niêm Yết Và Giao Dịch Quyền Chọn Trên Nhiều Quỹ ETF Bitcoin Spot



Hình 12. SEC Phê Duyệt Việc Niêm Yết Và Giao Dịch Quyền Chọn Trên Nhiều Quỹ ETF Bitcoin Spot

- SEC đã cho phép NYSE và Cboe niêm yết và giao dịch các hợp đồng quyền chọn trên nhiều quỹ ETF Bitcoin spot.
- Sự chấp thuận này đi cùng những đảm bảo tuân thủ tiêu chuẩn quy định nhằm ngăn chặn gian lận và bảo vệ nhà đầu tư, đồng thời mở rộng sự có mặt của các sản phẩm tài chính liên quan đến Bitcoin.

Ủy ban Chứng khoán và Giao dịch Mỹ (SEC) đã bật đèn xanh cho NYSE và Cboe Exchange, Inc. niêm yết và giao dịch quyền chọn trên nhiều quỹ ETF Bitcoin spot. Điều này mở ra cơ hội mới cho các sản phẩm tài chính liên quan đến Bitcoin trở nên phong phú và đa dạng hơn.

SEC đã cấp phép thúc đẩy nhanh cho phép giao dịch quyền chọn trên những quỹ ETF Bitcoin nổi bật như Fidelity Wise Origin Bitcoin Fund, ARK21Shares Bitcoin ETF, Invesco Galaxy Bitcoin ETF, cùng nhiều quỹ khác, theo [báo cáo của NYSE](#) vào thứ Sáu, ngày 18 tháng 10. Danh sách cũng có sự góp mặt của Franklin Bitcoin ETF, VanEck Bitcoin Trust, WisdomTree Bitcoin Fund, Grayscale Bitcoin Trust và Bitwise Bitcoin ETF.

Giống như vậy, Cboe cũng [được phép cung cấp quyền chọn](#) trên nhiều quỹ tương tự. SEC cho biết quyết định này phù hợp với các tiêu chuẩn quy định trong Điều 6(b)(5) của Đạo luật Chứng khoán, nhằm ngăn chặn gian lận và bảo đảm một thị trường công bằng, an toàn cho nhà đầu tư.

SEC đã phê duyệt các quỹ ETF Bitcoin giao ngay vào tháng 1 và vào tháng 9, họ đã chấp thuận việc giao dịch quyền chọn trên iShares Bitcoin Trust tại Nasdaq ISE, LLC.

Hơn 50 Triệu Đô Của Radiant Capital Bị "Bốc Hơi" Sau Một Cuộc Tấn Công Mạng, Và Hiện Đang Tạm Ngưng Hoạt Động



Hình 13. Radiant Capital Mất Hơn 50 Triệu Đô Do Bị Tấn Công Mạng, Tạm Ngưng Hoạt Động

- Radiant Capital thiệt hại hơn 50 triệu đô do một cuộc tấn công mạng khi kẻ tấn công hack được ba khóa riêng, từ đó dùng để khai thác các hợp đồng blockchain và trộm tiền của người dùng.
- Radiant hiện tạm ngưng các thị trường trên Base và Mainnet sau cuộc tấn công và đang làm việc với các công ty an ninh để giải quyết vấn đề.

Radiant Capital, một nền tảng cho vay blockchain, vừa trải qua cuộc tấn công mạng nghiêm trọng, chịu đến thiệt hại hơn 50 triệu đô. Cuộc tấn công này xảy ra khi kẻ tấn công hack được ba "khóa riêng tư" quan trọng kiểm soát giao thức, theo thông tin từ [dữ liệu blockchain](#) được công bố vào thứ Tư, ngày 16 tháng 10.

Công ty an ninh Web3 De.Fi cho biết kẻ tấn công đã sử dụng hàm "transferFrom" để khai thác các hợp đồng của Radiant trên các mạng Binance Smart Chain (BSC) và Arbitrum (ARB). De.Fi cũng thông tin rằng hành động này cho phép kẻ xấu rút tiền của người dùng, bao gồm USDC, WBNB, ETH và các loại khác.

Radiant Capital có một ví đa chữ ký (multisig) với 11 người ký có trách nhiệm phê duyệt giao dịch. Kẻ tấn công đã lấy được ba khóa riêng tư của những người ký này, đủ để thay đổi các hợp đồng thông minh trên nền tảng.

Radiant cung cấp nhiều công cụ cho phép người dùng vay mượn, cho vay và chuyển đổi tài sản giữa các blockchain. Thật không may, đây không phải là lần đầu tiên nền tảng này bị tấn công. Vào tháng Giêng năm nay, Radiant đã chịu thiệt hại 4,5 triệu đô do một lỗi không liên quan đến hợp đồng thông minh.

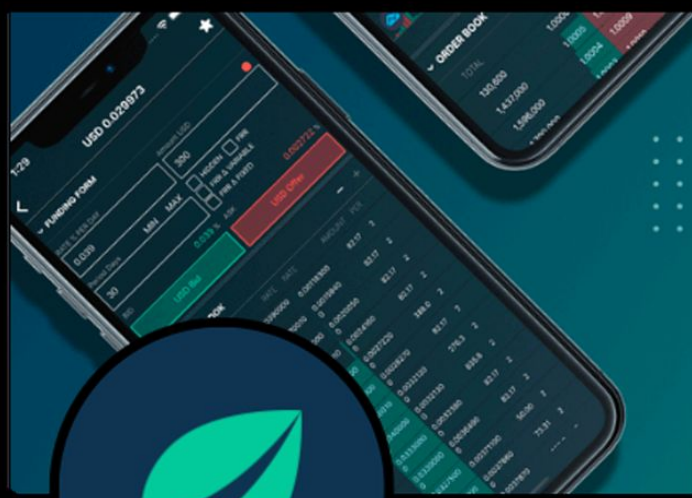


Thừa nhận vụ vi phạm mới đây, Radiant đã [thông tin trên X](#): "Chúng tôi nhận thức được vấn đề với các thị trường cho vay của Radiant trên Binance Chain và Arbitrum. Chúng tôi đang làm việc cùng với SEAL911, Hypernative, ZeroShadow & Chainalysis và sẽ sớm có thông báo cập nhật. Các thị trường trên Base và Mainnet đã bị tạm dừng cho đến khi có thông báo mới."

Nền tảng này, được điều hành bởi một Tổ chức Tự trị Phi tập trung (DAO), có sứ mệnh "kết nối hàng tỷ đô thanh khoản rời rạc trong các thị trường tiền tệ Web3 dưới một hệ thống omnichain an toàn, thân thiện với người dùng và hiệu quả về vốn," theo thông tin từ [trang web](#) của họ.

Và đây cũng là kết thúc của phân tích từ Bitfinex Alpha số 127!

Đừng quên theo dõi cộng đồng Bitfinex Vietnam tại [Telegram](#), [Twitter](#) & [Facebook](#) để cập nhật các sự kiện và thông tin sớm nhất nhé!



The ultimate
crypto experience
at your fingertips

Download on the
App Store

GET IT ON
Google Play



<https://t.me/bitfinexvn>

 **BITFINEX**  **Alpha**

